

# Grundejerforeningen Tingskiftet



## Indkaldelse til generalforsamling onsdag den 20. marts 2024 kl. 19.30

Vi har også i år valgt at afholde generalforsamlingen i Restaurant Næsbyhoved Skov og vil efterfølgende byde alle deltagere på lidt godt at spise og drikke.

Så kom og hils på nye og kendte naboer. Ved jeres fremmøde viser I interesse for bestyrelsens arbejde og kan endvidere gøre jeres indflydelse gældende.

Bestyrelsen vil berette om gennemførte opgaver i 2023 og fremlægge planer for indeværende og kommende år.

Vi ser frem til jeres deltagelse og glæder os til at byde jer velkommen.

Bestyrelsen.

# Grundejerforeningen Tingskiftet

Generalforsamlingens dagsorden er i henhold til lovene følgende:

1. Valg af dirigent.
2. Formandens beretning over det forløbne år.
3. Godkendelse af det reviderede årsregnskab.
4. Indkomne forslag.
5. Gennemgang af budget for det kommende år.
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og 1-2 suppleanter, valg af 2 revisorer og 1 revisorsuppleant.

## Valg til bestyrelsen:

Kim Nyrup i nr. 42 modtager genvalg

Henrik Sørensen i nr. 11 modtager genvalg

Finn Andreassen i nr. 71 modtager ikke genvalg

## Valg til bestyrelsessuppleant(er):

Søren Carlsen i nr. 56 modtager genvalg.

Søren Dencker i nr. 65 modtager genvalg.

## Valg til revisorer:

Ole Kristensen nr. 30 – modtager genvalg

Morten Larsen, nr. 47 – modtager genvalg

## Valg til revisorsuppleant:

Jesper Dyremose i nr. 67 modtager genvalg

7. Eventuelt

# Grundejerforeningen Tingskiftet

## Regnskab 2023 og budget 2024

	Resultat 2023	Resultat 2022	Budget 2024
<b>Indtægter</b>			
Kontingenter	105.000,00	105.000,00	105.000,00
Renteindtægter	3.478,28	0,00	3.500,00
Diverse indtægt	0,00	0,00	
<b>SUM indtægter</b>	<b>108.478,28</b>	<b>105.000,00</b>	<b>108.500,00</b>
<b>Udgifter</b>			
Vej, fortove og grønne områder	24.202,20	1.072,42	40.000,00
Møder og generalforsamling	7.751,00	8.206,00	8.500,00
Arrangementer for beboere	6.613,09	0,00	20.000,00
Snerydning	0,00	0,00	2.000,00
Administration	6.612,52	4.526,97	7.000,00
Webhotel og hjemmeside	2.544,00	1.688,75	2.500,00
Gaver	936,55	879,59	500,00
Renteudgifter		7.443,12	0,00
Vejopsparing	63.000,00	63.000,00	63.000,00
<b>SUM udgifter</b>	<b>111.659,36</b>	<b>86.816,85</b>	<b>143.500,00</b>
<b>Resultat drift</b>	<b>-3.181,08</b>	<b>18.183,15</b>	<b>-35.000,00</b>
<b>Resultat drift + vejopsparing</b>	<b>59.818,92</b>	<b>81.183,15</b>	<b>28.000,00</b>

<b>Aktiver</b>	Ultimo	Primo
Kasse	2,00	2,00
Bank Danske Aktionær 9390425373	116.283,30	122.942,66
Danske Netopsparing 3578698906	345.809,20	342.330,92
Danske indlån – vejopsparing 3578699171	685.913,39	622.913,39
<b>SUM aktiver</b>	<b>1.148.007,89</b>	<b>1.088.188,97</b>

<b>Passiver</b>	
Egenkapital	1.088.188,97
Overskud/underskud drift	-3.181,08
Vejopsparing 2023	63.000,00
<b>SUM passiver</b>	<b>1.148.007,89</b>

Kasserer Kim Nyrup (nr. 42)

Revisor Ole Kristensen (nr. 30)

Revisor Morten Larsen (nr. 47)

# Grundejerforeningen Tingskiftet

Mødestedet for generalforsamlingen:

Restaurant Næsbyhoved Skov  
Kanalvej 52, 5000 Odense C  
Tlf. 66 120510



Vel mødt.  
Bestyrelsen.